

Pani  
**Dorota Cabańska**  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

Szanowna Pani Inspektor,

Powstały w 2021 roku system Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB), ma za zadanie gromadzić dane o źródłach ciepła i sposobach ogrzewania budynków. Zadaniem systemu jest m.in. monitorowanie i zarządzanie emisją szkodliwych substancji oraz kształtowanie polityki Państwa w staraniach o poprawę jakości powietrza w Polsce.

Zgodnie z założeniami ustawowymi, istotną rolę w funkcjonowaniu systemu, pełni Wójt, burmistrz lub prezydent miasta, wprowadzający do ewidencji dane i informacje zawarte w deklaracji z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego ewidencję. Jednakże w toku realizowanych działań, mamy pewne spostrzeżenia związane z funkcjonalnością systemu, które w naszej opinii powinny zostać wzięte pod uwagę dla jego poprawy:

1. **Wyszukiwarka adresów nie działa prawidłowo** - wpisując dokładny adres zdarza się, że program nie widzi go lub pokazuje całą listę.
2. **Brak możliwości poprawy deklaracji w przypadku błędu** - brak możliwości aktualizacji danych już wpisanych - każdy mały błąd, nawet literówka, zmusza do założenia nowej deklaracji.
3. **Brak możliwości wyróżnienia aktualnej deklaracji dla danego budynku** - każda kolejna deklaracja jest dopisywana w kolejności, nie zmienia poprzedniej co w konsekwencji ustanawia kilka deklaracji dla jednej nieruchomości. Ostatnia aktualna powinna być np. podświetlona lub widoczna powinna być tylko aktualna, a stare (nieaktualne) deklaracje powinny być przenoszone do archiwum i nie powinny być brane pod uwagę przy tworzeniu statystyki.
4. **Brak w systemie danych o współwłaścicielach** – widoczny jest tylko ten, który składa deklarację.
5. **Zgłaszanie budynków wielolokalowych** - słabo rozbudowany punkt utrudnia weryfikację. Każdy właściciel składa deklarację oddzielnie, powodując zamieszanie informacyjne. Dla poprawy funkcjonalności, deklarację powinien składać zarządca jako główny w imieniu całości, lub system powinien przejrzeć grupować deklaracje lokalowe dla budynku wielolokalowego.
6. **Brak połączenia adresu tekstowego z punktem adresowym na mapie.**
7. **System nie scala danych z innych baz systemowych** np. map, adresów, danych o właścicielach, meldunkach osób, budynkach pokrytych azbestem, itp. Brak scalania systemów nie pozwala na łączenie danych i zebrania wiedzy kompleksowej o danej nieruchomości i przekazania osobie uwag i koniecznych działań.
8. **Wprowadzane dane do ZONE są zgodne ze złożoną deklaracją, jednakże przy raportowaniu niektóre informacje są niespójne z wprowadzonymi danymi, w związku**

z czym następuje "przekłamanie statystyk" (np. mieszkaniec zadeklarował, że używa pieca gazowego do ogrzewania domu i CWU, a w statystyce pokazane jest tylko CWU).

9. **Raportowanie nie pozwala na uzyskanie niektórych danych**, np. imię i nazwisko.
10. Dane z programu nie są przydatne do kontroli źródeł ciepła.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie prosimy o podjęcie działań w celu usprawnienia system Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków i wyeliminowanie powyższych błędów. Jestem przekonany, że takie działanie znacznie poprawi komfort, ale również przyspieszy pracę w systemie, a także podniesie jakość danych w nim zawartych.

Z poważaniem

Jacek Gursz

Przewodniczący SGI PW

Do wiadomości:

1. Wielkopolskie samorządy lokalne